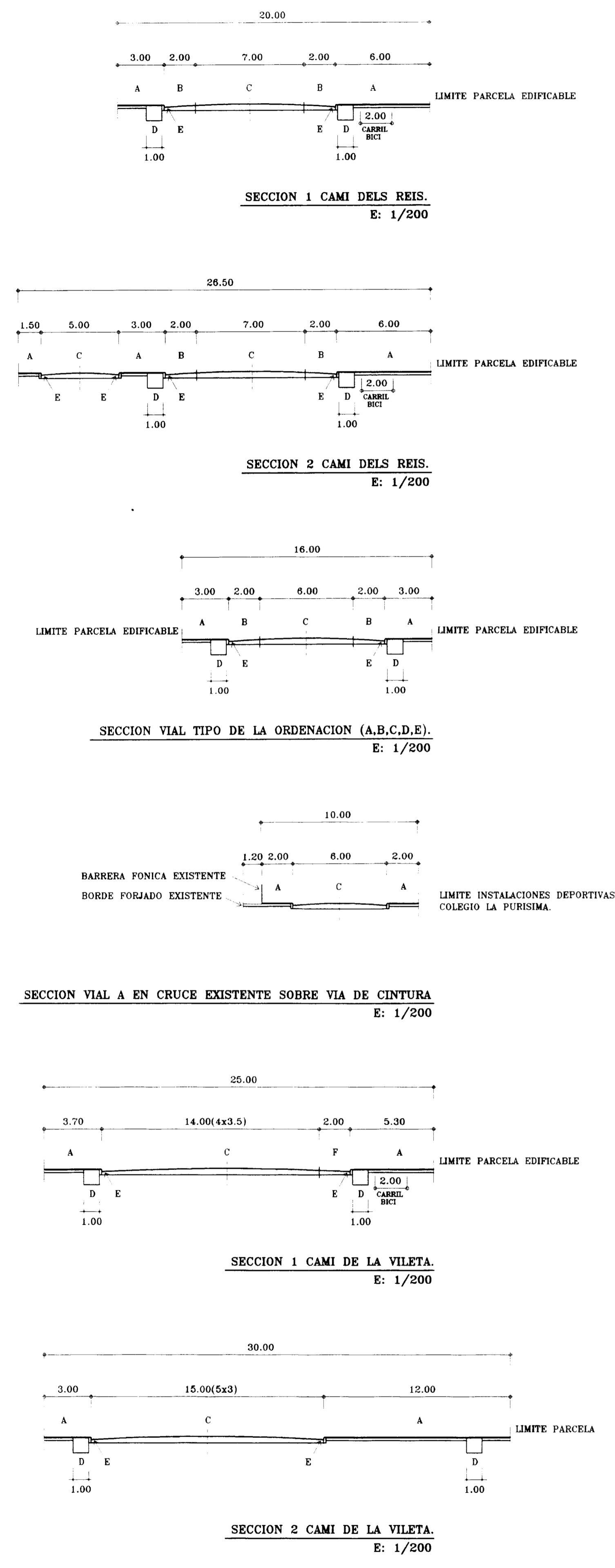


REF. 462/SEP/00

PROPIETARIO - HANSA URBANA S.A. rep. por D. MIGUEL GALEA EXPOSITO.  
EDIFICACIONES VIAL S.A. rep. por D. BERNARDO CARBONELL GUAL  
D. BERNARDO CARBONELL GUAL y D. SEBASTIAN SALAS FONT.

PROYECTO - PLAN PARCIAL DEL SECTOR DEL P.A.U.  
DE SON DAMETO D'ALT. (T.M. PALMA).  
TEXTO REFUNDIDO OCTUBRE 2001.

PLANO - PLANTA GENERAL DE LA ORDENACION Y VIALES Y SU RELACION  
CON LA CONEXION A LOS SERVICIOS EXISTENTES.  
E: 1/1000



- A- ACERAS PAVOT Y BORDILLO (PEND. 1% HACIA RIGOLA)
- B- APARCAMIENTO EN CORDON 2% PEND. HACIA RIGOLA
- C- CALZADA
- D- ALCORQUE PROTEGIDO
- E- RIGOLA DE HORMIGON
- F- APARCAMIENTO EN SEMIBATERIA
- G- APARCAMIENTO EN BATERIA

SUPERFICIE SUELO NO LUCRATIVO DE CESION OBLIGATORIA				TOTAL
SUPERFICIE ESPACIOS LIBRES ZONA ELID	JARDINES	15.627 M2		21.627 M2
	AREA JUEGO NIÑOS	6.000 M2		44.043 M2
SUPERFICIE VIALES Y APARCAMIENTOS ZONA IF0b				10.350 M2
SUPERFICIE E.G.B. ZONA EQ4b/DO-P (PUBLICO)				2.700 M2
SUPERFICIE PREESCOLAR-GUARDERIA ZONA EQ4b/DO-P (PUBLICO)				6.000 M2
SUPERFICIE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO ZONA EQ2b/DP-P (PUBLICO)				84.720 M2
SUPERFICIE TOTAL SUELO NO LUCRATIVO				84.720 M2
SUPERFICIE SUELO LUCRATIVO				TOTAL
SUPERFICIE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR ZONA E4b				13.498 M2
SUPERFICIE RESIDENCIAL PLURIFAMILIAR ZONA E4b				20.462 M2
SUPERFICIE RESIDENCIAL UNIFAMILIAR ZONA I2b				7.281 M2
SUPERFICIE ZONA CATALOGO CODIGO B/33-01				14.947 M2
SUPERFICIE RESIDENCIAL UNIFAMILIAR ZONA J2c				3.005 M2
SUPERFICIE EQUIPAMIENTO COMERCIAL ZONA EQ2c/CO (PRIVADO)				2.662 M2
SUPERFICIE EQUIPAMIENTO SOCIO-CULTURAL ZONA EQ2c/SC (PRIVADO)				
SERVIDUMBRE POLIDUCTO Y BAJADA ALTA TENSION ZONA EL0a (PRIVADO)				
SUPERFICIE TOTAL SUELO LUCRATIVO				127.365 M2
SUPERFICIE TOTAL ORDENACION				212.085 M2

RAFAEL BALAGUER GALMES  
C/. PEDRO DETALLAR I NET 10 SC  
07003 PALMA DE MALLORCA  
TELÉFONO 971/72 53 17 ARQUITECTO

1.3